

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.03.2024 № 438

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Городской округ Шатура, д. Югино в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Городского округа Шатура, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 16.02.2024 № P001-4909656807-82096031,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018 (объект газового хозяйства - Газопровод высокого и низкого давления, кадастровый номер 50:25:0000000:26786) в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением №2 к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельных участков, согласно приложению №1 к настоящему Постановлению, в соответствии с их видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении земельных участков.

1.2. График проведения работ при осуществлении эксплуатации существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Обязать акционерное общество "Мособлгаз" привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://www.shatura.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению имущественных отношений администрации Городского округа Шатура Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Городского округа Шатура Московской области А.С. Глухову.

**Приложение № 1
к Постановлению
от 14.03.2024 № 438**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:25:0090308:25	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Пышлицкое, южнее деревни Югино
2	50:25:0000000:28865	Московская область, Городской округ Шатура
3	50:25:0090312:9	обл. Московская, р-н Шатурский, с/о Пышлицкий, п. санатория "Озеро Белое", ул. б/н
4	50:25:0090312:17	обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Пышлицкое, поселок санатория "Озеро Белое"

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут объекта «Газопровод высокого и низкого давления», кадастровый номер
50:25:0000000:26786**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Шатура, Югино д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	4 457 м ² ± 23 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	414 249,46	2 346 540,10	Аналитический метод	0,10	—
2	414 267,02	2 346 536,26		0,10	
3	414 269,15	2 346 539,31		0,10	
4	414 271,56	2 346 541,07		0,10	
5	414 274,39	2 346 542,05		0,10	
6	414 278,36	2 346 541,97		0,10	
7	414 280,26	2 346 541,35		0,10	
8	414 283,52	2 346 539,59		0,10	
9	414 285,73	2 346 537,59		0,10	
10	414 287,59	2 346 534,07		0,10	
11	414 287,95	2 346 532,11		0,10	
12	414 287,80	2 346 529,40		0,10	
13	414 318,20	2 346 520,67		0,10	
14	414 336,32	2 346 513,38		0,10	
15	414 356,69	2 346 504,69		0,10	
16	414 381,93	2 346 496,76		0,10	
17	414 465,74	2 346 478,73		0,10	
18	414 486,14	2 346 474,06		0,10	
19	414 502,48	2 346 470,85		0,10	
20	414 512,36	2 346 471,90		0,10	
21	414 523,98	2 346 474,50		0,10	
22	414 537,52	2 346 479,10		0,10	
23	414 550,54	2 346 485,17		0,10	
24	414 568,46	2 346 489,55		0,10	
25	414 572,80	2 346 489,68		0,10	
26	414 658,89	2 346 482,31		0,10	
27	414 727,03	2 346 477,96		0,10	
28	414 738,81	2 346 476,06		0,10	
29	414 748,83	2 346 472,15		0,10	
30	414 756,20	2 346 467,77		0,10	
31	414 763,13	2 346 462,81		0,10	
32	414 770,07	2 346 456,42		0,10	
33	414 779,57	2 346 451,93		0,10	
34	414 787,53	2 346 449,30		0,10	
35	414 794,46	2 346 448,15		0,10	
36	414 818,42	2 346 446,61		0,10	
37	414 867,85	2 346 444,09		0,10	
38	414 920,58	2 346 442,93		0,10	
39	414 982,20	2 346 440,65		0,10	
40	415 067,33	2 346 436,70		0,10	
41	415 115,61	2 346 434,19		0,10	
42	415 176,99	2 346 430,12		0,10	
43	415 178,78	2 346 432,50		0,10	
44	415 181,20	2 346 434,25		0,10	
45	415 184,04	2 346 435,21		0,10	
46	415 186,03	2 346 435,36		0,10	
47	415 191,95	2 346 434,11		0,10	

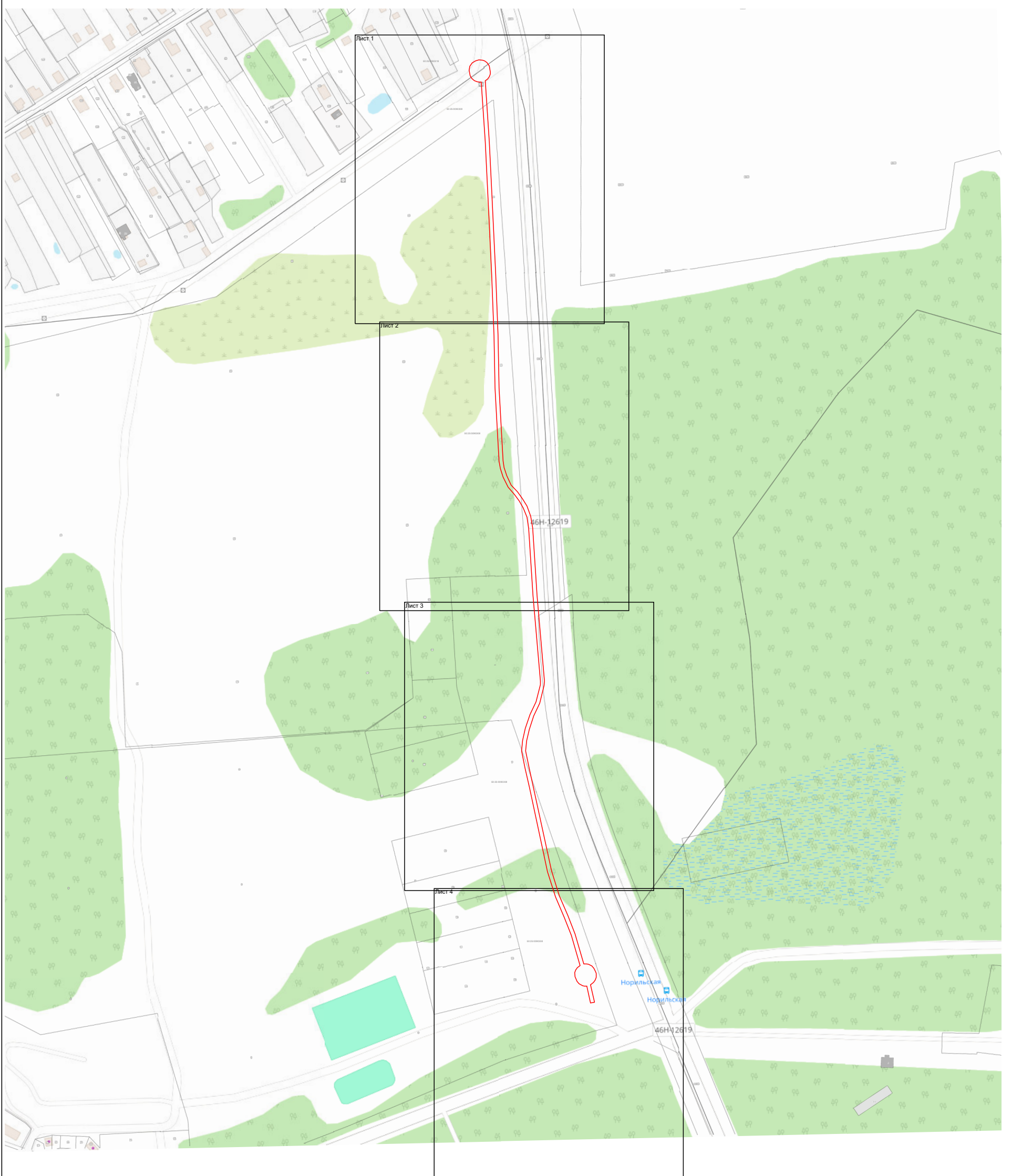
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	415 195,23	2 346 431,85	Аналитический метод	0,10	—
49	415 196,96	2 346 429,42		0,10	
50	415 197,68	2 346 427,56		0,10	
51	415 197,95	2 346 423,59		0,10	
52	415 197,11	2 346 420,20		0,10	
53	415 194,89	2 346 416,91		0,10	
54	415 191,56	2 346 414,73		0,10	
55	415 187,65	2 346 414,03		0,10	
56	415 182,32	2 346 415,06		0,10	
57	415 179,92	2 346 416,29		0,10	
58	415 178,40	2 346 417,58		0,10	
59	415 177,01	2 346 419,41		0,10	
60	415 175,96	2 346 421,89		0,10	
61	415 175,62	2 346 424,16		0,10	
62	415 175,77	2 346 426,19		0,10	
63	415 115,38	2 346 430,19		0,10	
64	415 067,14	2 346 432,70		0,10	
65	414 982,03	2 346 436,66		0,10	
66	414 920,47	2 346 438,93		0,10	
67	414 867,71	2 346 440,10		0,10	
68	414 818,19	2 346 442,62		0,10	
69	414 794,00	2 346 444,17		0,10	
70	414 786,57	2 346 445,41		0,10	
71	414 778,09	2 346 448,20		0,10	
72	414 767,81	2 346 453,07		0,10	
73	414 760,61	2 346 459,70		0,10	
74	414 754,01	2 346 464,42		0,10	
75	414 747,07	2 346 468,54		0,10	
76	414 737,75	2 346 472,18		0,10	
77	414 726,60	2 346 473,97		0,10	
78	414 658,58	2 346 478,32		0,10	
79	414 572,68	2 346 485,67		0,10	
80	414 568,99	2 346 485,57		0,10	
81	414 551,87	2 346 481,38		0,10	
82	414 539,01	2 346 475,38		0,10	
83	414 525,07	2 346 470,64		0,10	
84	414 513,01	2 346 467,94		0,10	
85	414 502,31	2 346 466,81		0,10	
86	414 485,30	2 346 470,15		0,10	
87	414 464,87	2 346 474,83		0,10	
88	414 380,91	2 346 492,89		0,10	
89	414 355,30	2 346 500,93		0,10	
90	414 334,79	2 346 509,69		0,10	
91	414 316,89	2 346 516,88		0,10	
92	414 286,32	2 346 525,66		0,10	
93	414 284,34	2 346 522,99		0,10	
94	414 281,90	2 346 521,26		0,10	
95	414 279,06	2 346 520,33		0,10	
96	414 275,09	2 346 520,46		0,10	
97	414 270,46	2 346 522,55		0,10	
98	414 267,91	2 346 524,74		0,10	
99	414 266,03	2 346 528,25		0,10	
100	414 265,65	2 346 530,21		0,10	
101	414 265,71	2 346 532,45		0,10	
102	414 248,60	2 346 536,19		0,10	

Раздел 2




Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
1	414 249,46	2 346 540,10	Аналитический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:4 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____

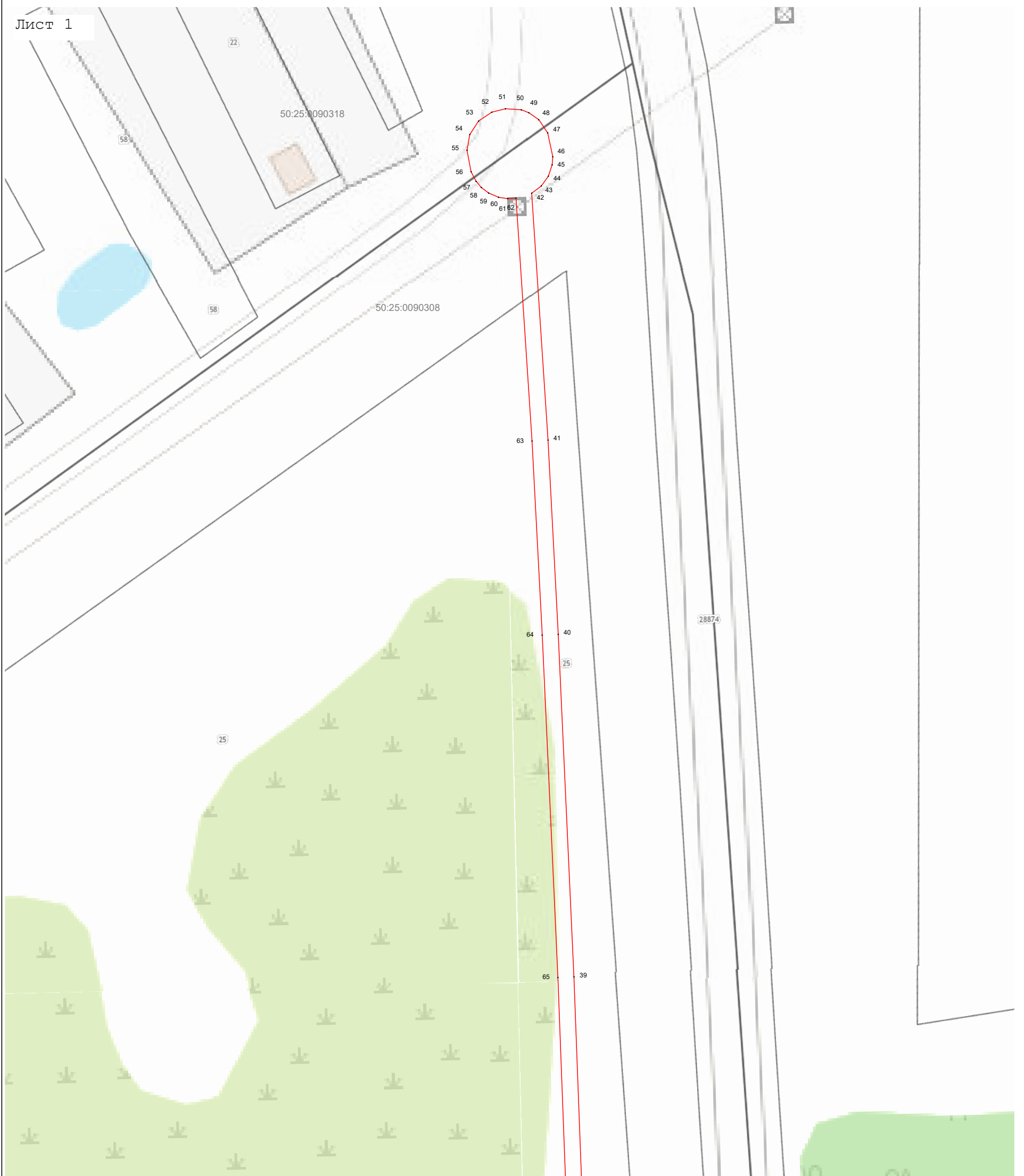


Дата « 31 » января 20 24 г.

Место для оттиска печатки (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- (red line) - граница зоны
- (brown line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (grey line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

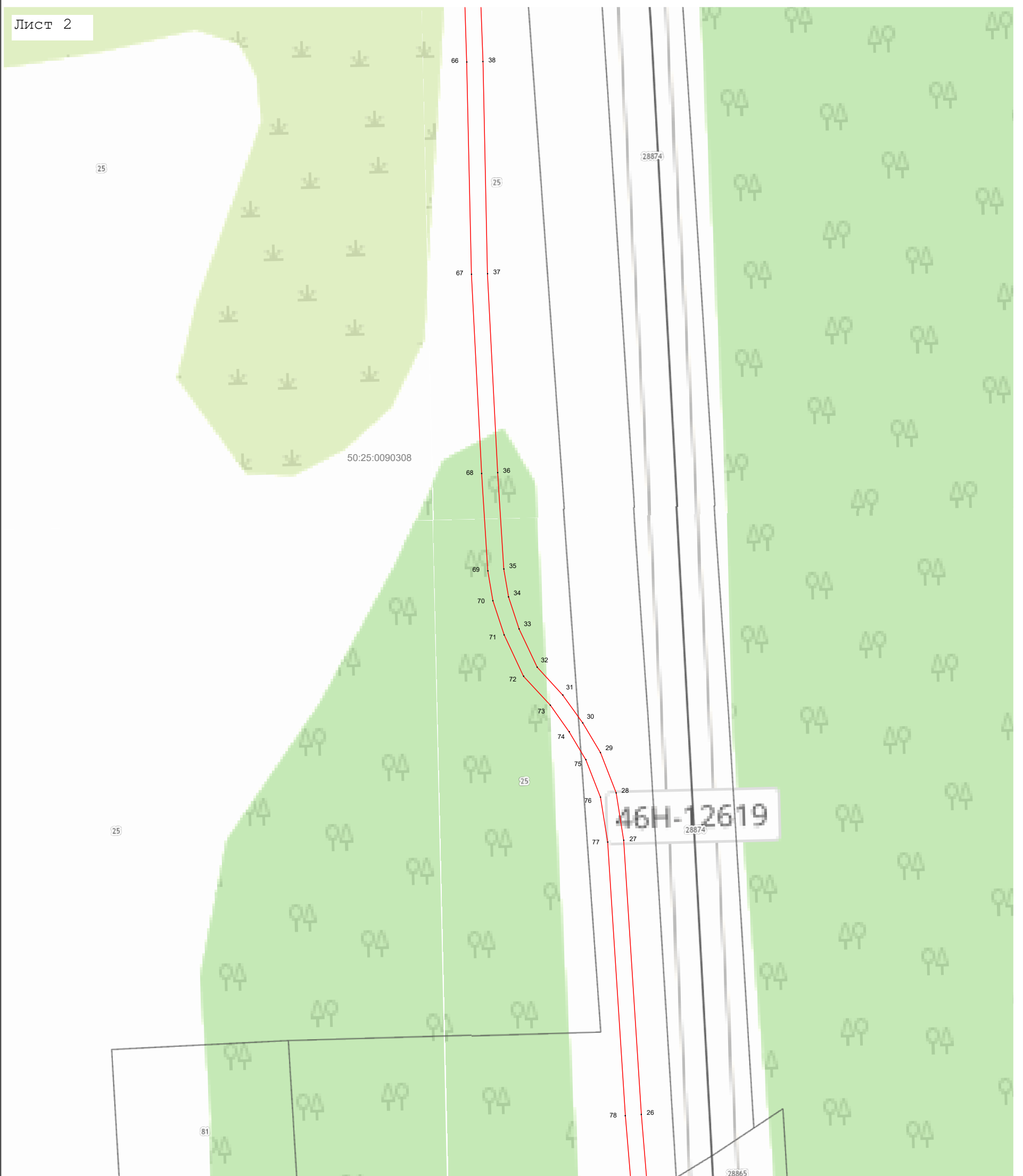
Подпись _____ Дата « 31 » января 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
План границ объекта

Лист 2



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- (red) - граница зоны
- (brown) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (grey) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

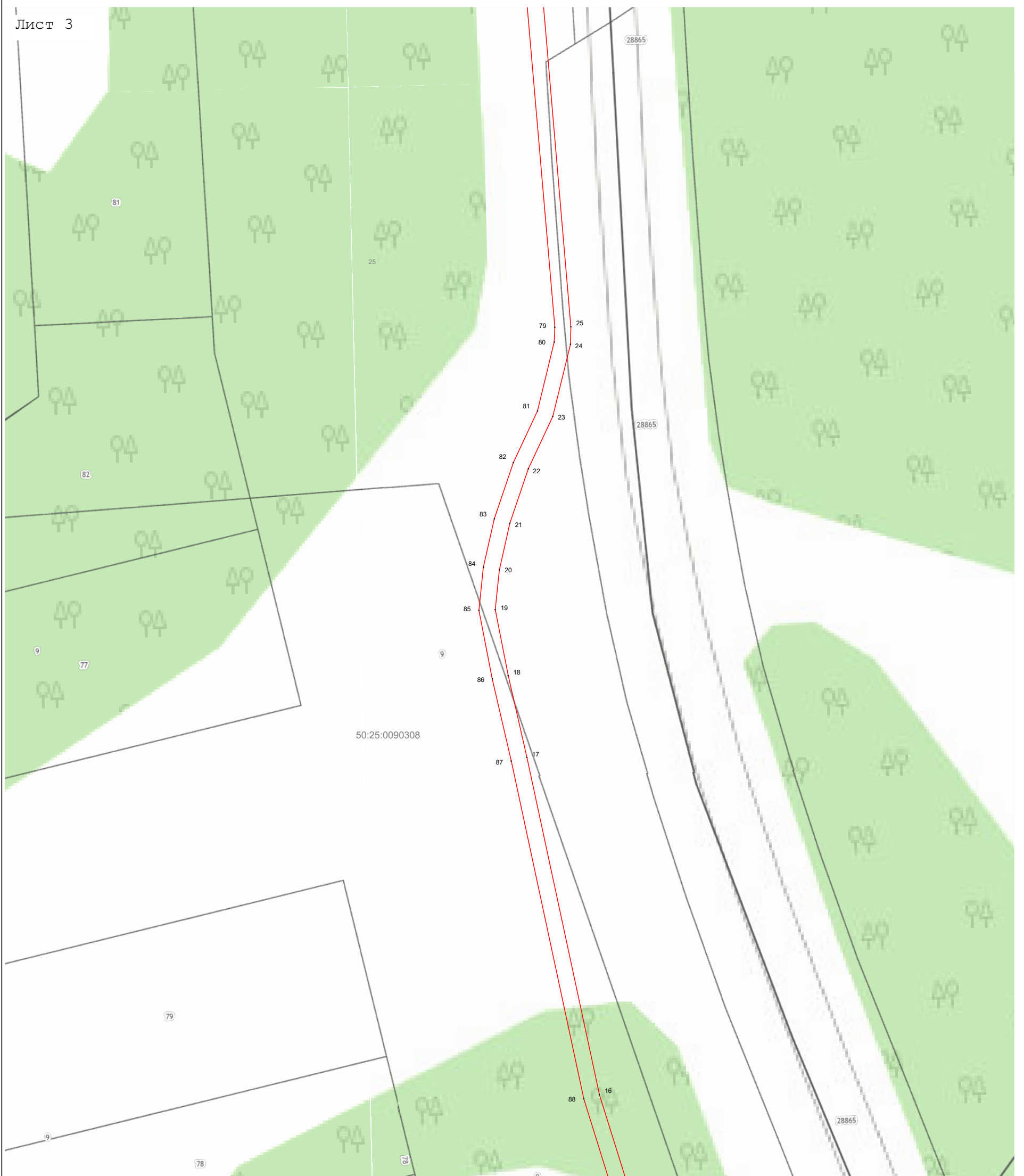
Подпись _____ Дата « 31 » января 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
План границ объекта

Лист 3



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- (red line) - граница зоны
- (black line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (grey line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

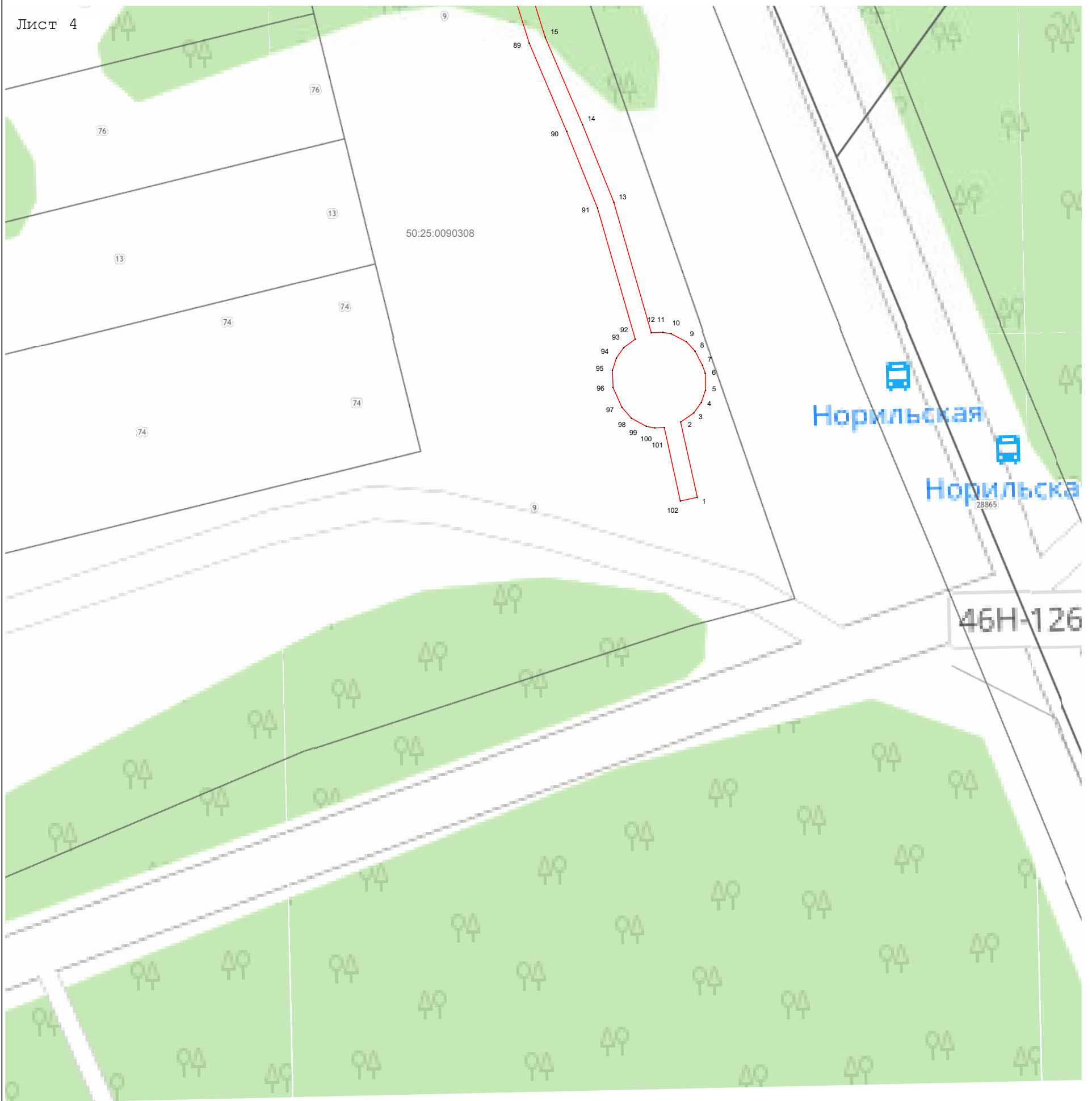
Подпись _____ Дата « 31 » января 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
План границ объекта

Лист 4



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- (red) - граница зоны
- (black) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (grey) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 31 » января 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

